



Тульская область  
Муниципальное образование город Тула  
Тульская городская Дума  
6-го созыва

11-е очередное заседание

**РЕШЕНИЕ**

от 23.06.2020

№ 11/220

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, на территории по ул. Железнодорожная в Зареченском районе города Тулы, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 29.05.2020

Руководствуясь статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 29.05.2020, Тульская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Тула «Карта градостроительного зонирования» на территории по ул. Железнодорожная в Зареченском районе города Тулы зону специального назначения С-4 изменить на смешанную производственную зону П-2 (приложение 1).

1.2. Приложение «Сведения о границах территориальных зон» к карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула дополнить описанием местоположения границ территориальной зоны: смешанная производственная зона П-2 (приложение 2).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации города Тулы - начальника управления градостроительства и архитектуры постоянную комиссию Тульской городской Думы по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>), Тульской городской Думы администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Тула



О.А.Слосарева

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ территориальной зоны П-2 – смешанная производственная зона		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тульская область, город Тула, Зареченский район
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	709161 кв.м ± 295 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ территориальной зоны П-2 – смешанная производственная зона					
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-71.1 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (ΔR), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	748122.42	262101.67	картометрический метод	0.1	-
2	748089.00	262040.59	картометрический метод	0.1	-
3	747855.46	262039.88	картометрический метод	0.1	-
4	747719.69	262038.25	картометрический метод	0.1	-
5	747721.18	261984.29	картометрический метод	0.1	-
6	747717.59	261844.31	картометрический метод	0.1	-
7	747686.24	261679.60	картометрический метод	0.1	-
8	747645.47	261512.42	картометрический метод	0.1	-
9	747593.83	261254.16	картометрический метод	0.1	-
10	747574.16	261153.06	картометрический метод	0.1	-
11	747568.69	261125.96	картометрический метод	0.1	-
12	747555.25	261059.40	картометрический метод	0.1	-
13	747545.93	260990.14	картометрический метод	0.1	-
14	747543.10	260969.18	картометрический метод	0.1	-
15	747553.65	260769.81	картометрический метод	0.1	-
16	747590.74	260664.08	картометрический метод	0.1	-
17	747590.76	260664.01	картометрический метод	0.1	-
18	747723.14	260574.94	картометрический метод	0.1	-
19	747737.88	260524.14	картометрический метод	0.1	-
20	747799.57	260674.05	картометрический метод	0.1	-
21	747864.23	260683.74	картометрический метод	0.1	-
22	747871.46	260699.13	картометрический метод	0.1	-
23	747880.58	260695.50	картометрический метод	0.1	-
24	748016.53	261038.15	картометрический метод	0.1	-



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
территориальной зоны П-2 ... с/земельная производственная зона

Раздел 2

**Сведения о местоположении границы объекта**

25	74807714	261056,76	картографический метод	0,1	-
26	74806133	261045,08	картографический метод	0,1	-
27	74807637	261113,02	картографический метод	0,1	-
28	74808953	261193,32	картографический метод	0,1	-
29	74809207	261123,21	картографический метод	0,1	-
30	74810536	261102,18	картографический метод	0,1	-
31	74811307	261095,48	картографический метод	0,1	-
32	74814475	261279,96	картографический метод	0,1	-
33	74820319	261338,97	картографический метод	0,1	-
34	74822568	261294,85	картографический метод	0,1	-
35	74823646	261296,99	картографический метод	0,1	-
36	74812111	261407,04	картографический метод	0,1	-
37	74821667	261485,94	картографический метод	0,1	-
38	74828693	261614,54	картографический метод	0,1	-
39	74828694	261640,42	картографический метод	0,1	-
40	74828706	261877,00	картографический метод	0,1	-
41	74821923	261920,86	картографический метод	0,1	-
42	74821035	261964,55	картографический метод	0,1	-
43	74818644	262065,69	картографический метод	0,1	-
44	74797061	261565,42	картографический метод	0,1	-
45	74796733	261505,10	картографический метод	0,1	-
46	74796519	261492,22	картографический метод	0,1	-
47	74797070	261491,50	картографический метод	0,1	-
48	74796919	261473,25	картографический метод	0,1	-
49	74796481	261444,37	картографический метод	0,1	-
50	74794332	261286,92	картографический метод	0,1	-
51	74794399	261258,16	картографический метод	0,1	-
52	74808276	261221,33	картографический метод	0,1	-
53	74808285	261227,04	картографический метод	0,1	-

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
территориальной зоны П-2 ... с/земельная производственная зона

Раздел 3

**Сведения о местоположении границы объекта**

54	74808005	261260,10	картографический метод	0,1	-
55	74808447	261362,76	картографический метод	0,1	-
56	74808489	261365,19	картографический метод	0,1	-
57	74808566	261403,71	картографический метод	0,1	-
58	74808617	261429,96	картографический метод	0,1	-
59	74807565	261450,38	картографический метод	0,1	-
60	74807578	261454,73	картографический метод	0,1	-
61	74807954	261560,75	картографический метод	0,1	-
62	74807995	261565,51	картографический метод	0,1	-
63	74807622	261566,62	картографический метод	0,1	-
64	74806622	261566,66	картографический метод	0,1	-
65	74797074	261567,85	картографический метод	0,1	-

**3. Сведения о характеристиках точек части (частей) границы объекта**

Обозначение характеристик точек границы	Координаты X		Метод определения координат контрольных точек	Средняя квадратическая погрешность положения контрольных точек (Δ <sub>кв</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	1	2			
1	X	Y			
Часть №1	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении именованных (уточненных) границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границы объекта

Объекты или кадастровые точки границ	Существующие координаты, м		Именованные (уточненные) координаты, м		Метод определения точек	Средняя высота точек	Описание объектов или точек
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
X	Y	X	Y	X	Y	Абс.	Описание объектов или точек

3. Сведения о характерных точках частей (частей) границ объекта

Объекты или кадастровые точки границ	Существующие координаты, м		Именованные (уточненные) координаты, м		Метод определения точек	Средняя высота точек	Описание объектов или точек
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
X	Y	X	Y	X	Y	Абс.	Описание объектов или точек

Часть №2

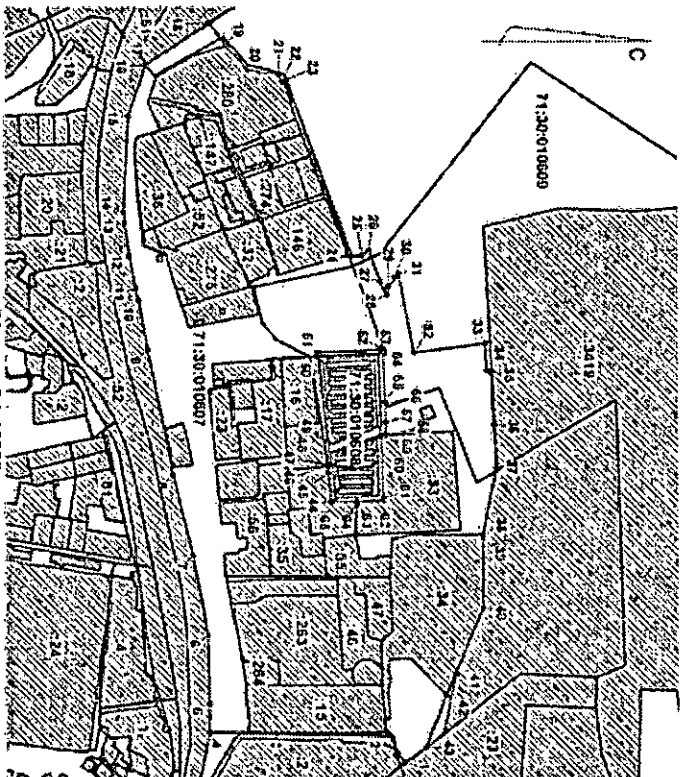
Объекты или кадастровые точки границ	Существующие координаты, м		Именованные (уточненные) координаты, м		Метод определения точек	Средняя высота точек	Описание объектов или точек
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
X	Y	X	Y	X	Y	Абс.	Описание объектов или точек

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны П-2 – смешанной производственной зоны

(наименование объекта)

Имя границ объекта



Исключительные условия земли и обременения

№	Имя границ объекта	Обременение и вид территориальной зоны граница объекта
1	Территория объекта	Обременение земельной участком в соответствии с ЕПЗН
71:30:010701	Обременение кадастрового участка	Обременение земельного участка в соответствии с ЕПЗН
71:30:010201:114	Обременение кадастрового участка	Обременение земельного участка в соответствии с ЕПЗН
	Обременение объекта капитального строительства	Обременение земельного участка в соответствии с ЕПЗН

Кадастровый инженер \_\_\_\_\_ Дата « 22 » 2021 г. \_\_\_\_\_

